Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Útulný byt s balkonem ve vyhledávané čtvrti Mladé Boleslavi.







Lokalita:

Mladá Boleslav, U Kasáren

Cena

17 500 Kč za měsíc

+ 3500 Kč poplatky, jistota a provize

Číslo nabídky

N67487

Popis

Útulný byt s balkonem ve vyhledávané čtvrti Mladé Boleslavi.

Cihlový byt 2+kk (38m2) + balkon (5m2), ulice U Kasáren, Mladá Boleslav, Středočeský kraj.

Chcete bydlet v moderním domě, v příjemném bytě s balkónem a výhledem do vnitrobloku a to vše v atraktivní lokalitě? Je pro vás důležité, že nemovitost je zařazena v úsporné energetické třídě? Ocenili byste lokalitu s výbornou pěší dostupností vybavenosti města i přírody lesoparku? Pak neváhejte, tato nabídka může být pro vás ideální.

Hezký a světlý byt vám nabídne dva samostatné pokoje s výhledem do zeleně udržovaného vnitroblobloku. Prostorný balkon vám poskytne relaxační zázemí. Dále zde najdete chodbu a koupelnu vybavenou vanou, toaletou a místem pro pračku i sušičku. Samotný moderní dům z roku 2006 je řazený do energetické třídy C (úsporná). Je dobře udržovaný, čistý a bezbariérový. Byt se nabízí nezařízený. Režie bytu se pohybovala dosud cca 3500 Kč, vytápění a dodávka teplé vody jsou řešeny firmou Centrotherm z teplárny ŠKO-ENERGO.

Mimořádně atraktivní lokalita zaručuje pěší dostupnost kompletní občanské vybavenosti, míst pro relaxaci, sport a odpočinek (obchody a restaurace, zdravotnická zařízení, pošty, školky, školy Vysoká škola a VOŠ, lesopark Štěpánka, městské divadlo, muzea, velký krytý bazén, zimní i fotbalový stadion, tenisové kurty a další). Velkou výhodou je výborná dopravní obslužnost - MHD v místě, pravidelné autobusové spoje do Prahy, Liberce, Mělníka, vlak do více směrů, dálnice D10 (v Praze jste autem za cca 30 minut, v Liberci za cca 35 minut).

Cena: měsíční nájemné 17500 Kč plus poplatky cca 3500 Kč, jistota a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. K nastěhování od 16.12.



Daniela E. Sivanová

603 393 751

sivanova@soccer-reality.cz