

Pronájem bytu 2+kk/B/G, 59 m² + 7 m² balkon, ulice Pod Nouzovem, Praha – Kbely.



PENB G (průkaz nedodán)



Lokalita:

Praha 19, Pod Nouzovem

Cena

22 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66719

+ poplatky + elektřina

Popis

Zprostředkujeme Vám k pronájmu světlý a kompletně zařízený byt situovaný ve třetím podlaží udržovaného cihlového domu z roku 2008 v ulici Pod Nouzovem. Bytová jednotka vyniká svou praktickou dispozicí a příjemnou atmosférou, ke které přispívá orientace oken na jižní a západní světovou stranu. Velkým benefitem je prostorný balkon o výměře 7 m², který nabízí ideální prostor pro relaxaci. Součástí pronájmu je také vlastní komora přímo v bytě a vyhrazené garážové stání v suterénu domu řešené formou parkliftu.

Kuchyňská linka disponuje všemi potřebnými spotřebiči a plynule navazuje na jídelní kout se stolem a židlemi. V obytné části se nachází pohodlná pohovka, postel a dostatek úložných prostor v podobě skříní. Koupelna je vybavena vanou a pračkou, přičemž toaleta je pro větší komfort oddělena samostatně. Na podlahách je položeno kvalitní PVC s imitací plovoucí podlahy v kombinaci s praktickou dlažbou. Okna jsou plastová, opatřená vnitřními žaluziemi pro zajištění soukromí i tepelné pohody. Samozřejmostí je možnost připojení k internetu.

Lokalita pražských Kbel v sobě spojuje klid rezidenční čtvrti s výbornou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Přímo u domu se nachází oblíbený lesopark Letňany, který je ideální pro sport, procházky či odpočinek v zeleni. Dopravní dostupnost do centra metropole je velmi efektivní díky nedaleké vlakové zastávce Praha-Kbely, odkud se za pouhých 20 minut dostanete na Masarykovo nádraží. Alternativu představují četné autobusové spoje, které vás během několika minut dopraví ke stanicím metra linky C Letňany nebo linky B Vysočanská. V pěší dostupnosti najdete obchody, restaurace, poštu i lékárnu, což činí z této lokality perfektní místo pro spokojený městský život.



**David
Mikoláš**

☎ 739 385 037

✉ mikolas@soccer-reality.cz

