

## Prodej řadového rodinného domu 4+1, 160 m<sup>2</sup>, ul. Rašínova, Kladno.



Energetická náročnost **D**



Lokalita:

**Kladno, Rašínova**

Cena

**6 150 000 Kč**

Číslo nabídky

**N66501**

Popis

Soccer Reality Vám výhradně zprostředkuje prodej řadového rodinného domu 4+1, 160 m<sup>2</sup>, Rašínova, Kladno.

Hledáte klid, bezpečí a domov, kam se můžete ihned nastěhovat? Oceníte zrekonstruovaný dům s příjemnou atmosférou v oblíbené části Kladna – Švermově?

Útulný řadový cihlový rodinný dům se nachází v tiché ulici a už při vstupu vás přivítá příjemná předsíň, ze které vstoupíte do obytné haly – skutečného srdce domu. Odtud se rovně pokračuje do světlé kuchyně, vpravo do koupelny s WC a vlevo do prostorného pokoje, který lze využít jako obývací pokoj či hlavní ložnici.

Z velké a slunné kuchyně vede schodiště do horního patra. Hned za ním se otevírá velmi zajímavý obytný prostor – velký pokoj, který lze jednoduchou úpravou rozdělit na dvě neprůchozí ložnice. Najdete zde také druhé WC, sprchový kout a praktickou prostornou komoru, která poskytne opravdu mnoho místa.

Dům je dispozičně výborně řešený a nabízí dostatek prostoru pro pohodové rodinné bydlení – ať už máte děti, mazlíčky, nebo obojí.

Dům je částečně podsklepený. Celý dvůr je upraven moderní šedou zámkovou dlažbou. Kolem domu se nachází vysoká opuková zeď, která dodává nejen osobitý charakter, ale především soukromí a bezpečí. Parkování je možné přímo u domu.

Dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci, vytápění zajišťuje plynový kotel a ohřev vody elektrický bojler.

Město Kladno nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, školku, školu, lékaře, poštu i skvělou dopravní dostupnost MHD.

Dům je možné financovat hypotékou. Naši dlouhodobě prověření úvěroví specialisté vám ochotně poradí s výběrem nejvýhodnější varianty.



**Jaroslav  
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ [sestak@soccer-reality.cz](mailto:sestak@soccer-reality.cz)

