

Prodej bytu 3+kk, ul. Jana Přibíka, Praha 9 - Vysočany.



Energetická náročnost **B**



Lokalita:

Praha 9, Jana Přibíka

Cena

11 370 000 Kč

Číslo nabídky

N65574

včetně provize realitní kanceláře
Soccer Reality

Popis

Soccer Reality nabízí k prodeji prostorný byt 3+kk o velikosti užitné plochy 86 m², který se nachází ve 4. patře cihlové novostavby z roku 2008. Byt je plně zařízen moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči a nábytkem.

Byt zahrnuje předsíň (4,9 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (33,2 m²), dvě samostatné ložnice (14 a 13 m²), koupelnu s vanou (5,4 m²), samostatné WC (1,7 m²), další předsíň (2,2 m²) a krásnou terasu (8,6 m²), která je orientována směrem na stezku za domem.

Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba, okna jsou orientovaná na jihozápad, což zajišťuje dostatek denního světla. Topení a ohřev vody jsou centrální. Byt je připojen k internetu a má televizní anténu.

K bytu náleží terasa, sklepní kóje (2,2 m²) a garážové stání v suterénu domu. V domě je k dispozici kolárna, celý objekt je pod dohledem kamerového systému a má zajištěnou ostrahu.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Lokalita na adrese Jana Přibíka, Vysočany, má výbornou dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází tramvajová zastávka Podkovářská, kde jezdí linky 8, 25 a noční



**Jiří
Novák**

☎ 777 276 667

✉ novak@soccer-reality.cz

