

## Pronájem řadového domu 4+kk/T/Z/G, 105 m<sup>2</sup>, ul. Plantáž, Brandýs nad Labem.



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

**Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Plantáž**

Cena

**35 000 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N65497**

+ zálohy 7000,- Kč/měs (elektrina a voda)

Popis

Pronájem řadového domu 4+kk/T/Z/G, 105 m<sup>2</sup>, ul. Plantáž, Brandýs nad Labem. Jedná se o novostavbu přímo v centru města, kolaudace proběhla v říjnu 2019.

Dispozici dvoupodlažního domu 4+kk tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem se severozápadní orientací a vstupem na terasu a do zahrady. Kuchyňský kout je plně vybaven vestavnými spotřebiči v nejvyšší kvalitě. Z obývacího pokoje vede schodiště do patra. V přízemí se dále nachází vstupní chodba s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a garáž (16 m<sup>2</sup>) pro jeden automobil.

V patře se pak nacházejí tři ložnice s vestavěnými skříněmi, technická místnost a koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou.

Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba, okna jsou dřevěná. Vytápění je podlahové elektrické a ohřev vody bojlerem. Okna jsou dřevěná s trojskly, která jsou opatřena předokenními žaluziemi. Zabezpečovací systém je Jablotron – nabízí možnost napojení na PCO.

Lokalita je určitě doménou tohoto domu. Dům se nachází přímo u Zámeckého parku, v blízkosti je občanská i kulturní vybavenost, příroda - voda, lesy, koupání, cyklistický ráj. Tady najdete klid uprostřed města.



**Zdeněk  
Turek**

☎ 775 256 550

✉ [turek@soccer-reality.cz](mailto:turek@soccer-reality.cz)

