Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Prodej bytu 2+kk/L/GS/S 46 m², Praha 10 – Uhříněves, ul. Saturnova



PENB G (průkaz nedodán)





Lokalita:

Praha 22, Saturnova

Cena

7 690 000 Kč

Číslo nabídky

N67141

Popis

Soccer Reality vám exkluzivně nabízí k prodeji byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 46 m² s lodžií o výměře 10 m², garážovým stáním a sklepní kójí v pražské Uhříněvsi. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu.

Po vstupu do bytu se nachází předsíň se samostatnými vstupy do koupelny, komory, obývacího pokoje a ložnice. Komora poskytuje další úložný prostor a možnost umístění regálů. Koupelna je společná s WC a je vybavena vanou, umyvadlem a pračkou.

Obývací pokoj je propojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena sporákem, troubou, digestoří a myčkou. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostornou lodžii o výměře 10 m², která je orientována do klidné zeleně a nabízí dostatek prostoru pro venkovní posezení.

V obytných místnostech je položena laminátová plovoucí podlaha, v koupelně a na lodžii dlažba. Vytápění je ústřední ze společné domovní kotelny umístěné v 1. podzemním podlaží, kde jsou instalovány dva plynové kotle. V koupelně je otopný žebřík. Součástí vybavení bytu je také domácí telefon.

K bytu náleží garážové parkovací stání v podzemních garážích a sklepní kóje. Další možnosti parkování jsou v okolí domu.

Uhříněves nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobré dopravní spojení do centra Prahy. V blízkosti domu se nachází autobusová zastávka Venušina s linkami 226 a 227 a vlakové nádraží Praha-Uhříněves. Výhodou je také dobré automobilové spojení a dostupnost dálnice D1.



Vladimír Pokorný

725 716 502

pokorny@soccer-reality.cz