

Velmi útulný ateliér ve vile s géníem loci v atraktivním místě.



Energetická náročnost **G**



Lokalita:

Bakov nad Jizerou

Číslo nabídky

N66644

Popis

Velmi útulný ateliér ve vile s géníem loci v atraktivním místě.

Hledáte příjemné zázemí s jedinečnou atmosférou? Ocenili byste přírodu na dohled, možnost užívat zahradu a mít vždy zajištěné parkování? Pak vás může oslovit tato nabídka.

Atypický ateliér, řešený jako velkorysý 1+kk+vyvýšené patro ve stylu mezonetu, je z velké části vybavený a nachází se v podkroví udržované vily s rodinnou atmosférou. Interiér se zachovanými původními dřevěnými prvky, masivním schodištěm jako stylovou dominantou a okouzlujícími výhledy do údolí Jizery i na zříceninu hradu Zvířetice, vytváří v každé denní době kouzelnou atmosféru.

Velkým benefitem je možnost užívat část zahrady a také zajištěné parkování na oploceném pozemku. Pro individuální regulaci tepla slouží buď elektrické přímotopy nebo infra panely, pro ohřev vody je zde bojler. Internetové připojení je možné optickým kabelem. V Bakově nad Jizerou najdete bohatou občanskou vybavenost a v Mladé Boleslavi (cca 7 km) kompletní služby.

Ateliér se nachází v Pojizeří, v okrajové a klidné lokalitě, ale současně blízko Mladé Boleslavi, města s bohatou historií i pulsujícím tepem moderního světa, s plnou vybaveností, kulturním i sportovním zázemím a mnoha pracovními příležitostmi. Strategické umístění mezi Prahou a Libercem, nedaleko Českého ráje, Máchova kraje i Jizerských hor, významně zvyšuje atraktivitu místa.

Cena: měsíční nájemné 13900 Kč plus poplatky cca 4500 Kč (pro 2 osoby), jistota 2 x nájemné a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo zvolit nájemce dle vlastních kritérií. K dispozici dle dohody.

Cena

13 900 Kč za měsíc

+ poplatky, jistota 2x nájem a provize



**Daniela E.
Sivanová**

☎ 603 393 751

✉ sivanova@soccer-reality.cz

