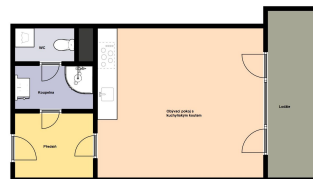


Prodej bytu 1+kk/L/S/PS, 35 m², Praha 5 - Zličín, ul. Míšovická.



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

Praha-Zličín, Míšovická

Cena

6 500 000 Kč

Číslo nabídky

N66624

včetně provize RK

Popis

Soccer Reality vám výhradně zprostředkuje prodej bytu o dispozici 1+kk s lodžii, sklepem a vlastním parkovacím místem v klidné části Prahy 5 – Zličín.

Hledáte tiché bydlení s lodžii, sklepem a parkovacím místem v docházkové vzdálenosti od metra? Chcete se nastěhovat ihned bez dalších investic? Tento byt může být přesně pro vás.

Bytová jednotka o dispozici 1+kk a celkové ploše 35 m² je umístěna ve 2. nadzemním podlaží cihlové novostavby od renomovaného developera Central Group. Dům se nachází v klidné části Prahy 5 – Zličín, pouhých 7 minut chůze od stanice metra B Zličín a oblíbeného nákupního centra Metropole Zličín.

Velkou výhodou je, že v ceně bytu je zahrnuto vnitřní parkovací stání.

Byt je kompletně vybaven a připraven k okamžitému užívání. K dispozici je moderní kuchyňská linka, lednice, elektrická trouba, keramická varná deska, pračka, pohodlná sedačka, komoda a jídelní stůl se židlemi.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a žebříčkovým radiátorem, WC je samostatné.

Součástí bytu je také praktický, zamykatelný sklep o výměře 3 m², který se nachází přímo na patře. Sklep je ideální pro uložení kol, lyží, sezónních věcí nebo pneumatik.

Byt disponuje bezpečnostními vstupními dveřmi NEXT, interiérovými dveřmi s obložkovými zárubněmi a datovou zásuvkou pro internetové připojení. Dům má zateplený plášť, plastová okna s pětikomorovým profilem a dvojskla plněná argonem. Samozřejmostí je bezbariérový přístup.

Byt má východní orientaci, díky které je velmi příjemný a ani v letních měsících se nepřehřívá. Energetická náročnost budovy je ve třídě



**Jaroslav
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ sestak@soccer-reality.cz

