

Pronájem bytu 2+kk, 55 m2, ulice U Mlýnského kanálu, Praha 8 – Karlín.



Lokalita:

Praha 8, U Mlýnského kanálu

Číslo nabídky

N66563

Popis

Soccer Reality vám exkluzivně zprostředkuje pronájem moderního bytu o dispozici 2+kk a celkové ploše 55 m2, který se nachází ve 4. patře novostavby Port Karolína v ulici U Mlýnského kanálu na Praze 8. Tento světlý a vkusně řešený byt je kompletně vybaven zcela novým nábytkem i spotřebiči, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Srdcem bytu je obývací pokoj s kuchyňskou linkou vyrobenou na míru, která disponuje všemi moderními spotřebiči. V ložnici najdete komfortní manželskou postel a prostorné vestavěné skříně zajišťující dostatek úložného prostoru.

Praktické uspořádání bytu zahrnuje také koupelnu vybavenou vanou a toaletou, přičemž v bytě nechybí ani pračka. Kvalitní plovoucí podlahy v obytných místnostech jsou v koupelně a předsíni doplněny elegantní dlažbou. Velkým benefitem je prostorný balkon o rozloze 8 m2, který nabízí příjemné místo pro odpočinek. K bytu náleží také praktická komora přímo v bytě a vlastní garážové stání v suterénu domu, což v této lokalitě představuje obrovskou výhodu a maximální komfort pro budoucího nájemníka.

Lokalita pražského Karlína patří v současnosti k nejvyhledávanějším a nejživějším čtvrtím v metropoli. Dům se nachází v těsné blízkosti cyklostezky a břehu Vltavy, což vybízí k aktivnímu odpočinku, běhu nebo procházkám na nedaleký Rohanský ostrov. Okolí je vyhlášené svou špičkovou gastronomií, jen pár minut chůze od domu najdete ikonické. V pěší dostupnosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně supermarketů, lékáren, fitness center a kulturních prostor. Výborné dopravní spojení zajišťují blízké stanice metra linky B Křižíkova a Invalidovna, stejně jako četné tramvajové linky, díky kterým se do historického centra Prahy dostanete za necelých 10 minut.

Cena

29 900 Kč za měsíc

+ 4.387,- poplatky včetně
garážového stání + elektřina



**David
Mikoláš**

☎ 739 385 037

✉ mikolas@soccer-reality.cz

