

## Velmi příjemný byt 1+kk se zahrádkou v atraktivní lokalitě.



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

**Praha-Zličín, Míšovická**

Cena

**17 000 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N65928**

+ 3.000 Kč poplatky, jistota 20000 Kč, provize

Popis

Hezký byt 1+kk (31m<sup>2</sup>) + zahrádka (20m<sup>2</sup>), Praha Zličín, energ. třída C - Úsporná. Chcete žít v kvalitním bytě a mít kdykoli a jen pro sebe zahrádku s terasou? Chcete bydlet v energeticky úsporné nemovitosti, být v Praze, ale přitom mít na dosah příjemné prostředí jako na venkově? Pak vás nadchne tato nabídka.

Útulný byt je zařízený spotřebiči a vkusným základním nábytkem (vyjma lůžka). Okna směřovaná na jihovýchod jsou opatřena žaluziemi. Zahrádka příjemně rozšiřuje obytný prostor, je oplocena, poskytuje dostatek soukromí a je ideálním relaxačním zázemím.

K bezbariérovému bytu patří i sklep, samozřejmostí je možnost kabelového připojení TV a internetu. V místě se nachází veškerá základní vybavenost a v sousedství najdete nákupní centrum Metropole Zličín. K metru B Zličín dojdete pěšky za cca 8 minut, dobře dostupný je Pražský okruh.

I přírodou se můžete nechat okouzlit a dočerpávat v ní energii. Například v nedalekém Údolí motolského potoka, kolem řady rybníků, ale i v rozsáhlých přírodních parcích (lesopark Řepy, Park Cibulka a další, dosažitelné pravidelnou MHD za cca 20 minut).

Cena: měsíční nájemné 17000 Kč + 3.000 Kč poplatky, vratná jistota 20000 Kč a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. K dispozici od 1.4.



**Daniela E.  
Sivanová**

☎ 603 393 751

✉ [sivanova@soccer-reality.cz](mailto:sivanova@soccer-reality.cz)

