

Prodej apartmánu v Playa de Las Americas, Tenerife.

Lokalita:

Cena

6 750 000 Kč

Číslo nabídky

N65911

Popis

Nabízíme k prodeji atraktivní apartmán v jedné z nejvyhledávanějších lokalit na Tenerife – Playa de Las Américas. Apartmán je součástí oblíbeného turistického komplexu s bohatým zázemím, což z něj činí ideální volbu pro investory i pro ty, kteří hledají druhý domov u moře.

Komplex nabízí velký bazén pro dospělé, dětský bazén, pečlivě udržované zahrady, nedávno zrekonstruované solárium, společné parkoviště, 24/7 bezpečnostní službu a také kavárnu přímo v areálu.

Apartmán se skládá ze světlého obývacího pokoje s otevřenou kuchyní vybavenou elektrospotřebiči, ložnice s vestavěnou skříní, moderní koupelny se sprchovým koutem po rekonstrukci v roce 2023 a venkovního prostoru integrovaného do bytu, který nabízí částečný výhled na moře. Nemovitost je ve výborném stavu, prodává se plně zařízená a vybavená, připravená k okamžitému nastěhování nebo zahájení turistického pronájmu.

Měsíční komunální poplatek činí 140 €, přičemž v této částce je zahrnuta voda, elektřina a údržba společných prostor.

V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost včetně lékárny, supermarketu, samoobsluhy, restaurací a kaváren.

Lokalita: Kanárské ostrovy – Tenerife, Arona, Playa de Las Américas

**Jiří
Novák**

777 276 667

novak@soccer-reality.cz