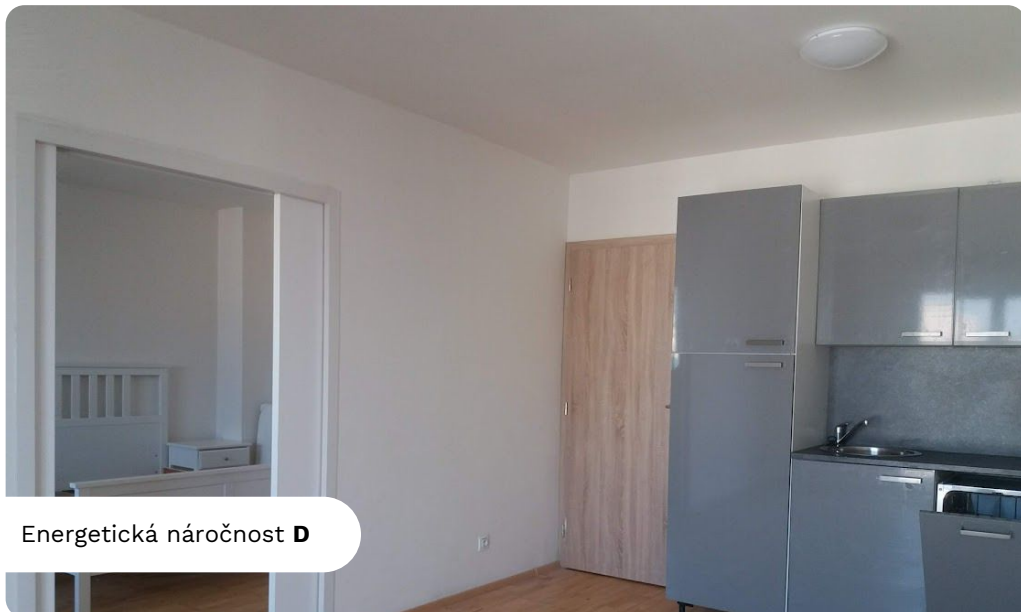


## Pronájem krásného bytu 2+KK/B, 56 m2, Praha 4 - Nusle, K Podjezdu



Energetická náročnost **D**



Lokalita:

**Praha 4, K podjezdu**

Cena

**20 000 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N65718**

+3.000,-Kč/měsíc poplatky + cca  
2.000,-Kč/měsíc energie

Popis

Pronájem krásného bytu 2+KK/B, 56 m2, Praha 4 - Nusle, K Podjezdu.

Hledáte klidné bydlení s balkonem? Oceníte soukromí a současně skvělou polohu s vynikajícím spojením MHD?

Prostorný, útulný a tichý byt se nachází v 7. NP patře cihlového činžovního domu, do kterého se dostanete pomocí čipu a bude vám naprosto vyhovovat svojí praktickou dispozicí a orientací na severozápad, tedy na druhou stranu od komunikací. Z prostorné chodby se dostanete do hlavní obytné místnosti s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, dále do koupelny s vanou, pračkou a toaletou. V obývacím pokoji je hezká šedá kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a lednicí. V ložnici je velká manželská postel 180x200 cm. Na chodbě je skříň. V obou obytných místnostech jsou krásné kvalitní dřevěné podlahy. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny plynovým úsporným kombinovaným kotlem.

Byt má krásný výhled na Vinohrady. Budova je jen pár kroků od zastávky autobusu Kloboučnická (bus č. 124, 139, 188) nebo tramvaje Pod Jezerkou (tramvaje č. 11, 14). Veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí včetně například Divadlo Na Jezerce. Max. 3 osoby.

Byt je k dispozici od 15.2.2025. Prohlídka a rezervace je možná ihned.



**Jaroslav  
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ [sestak@soccer-reality.cz](mailto:sestak@soccer-reality.cz)

