

Pronájem bytu 3+kk + komora, 77,1 m², sklep 3,2 m², ul. Československé armády, Odolena Voda



Energetická náročnost C



Lokalita:

Odolena Voda, Československé armády

Cena

19 500 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N64177

+ poplatky, kauce a provize RK

Popis

Krásný prostorný zrekonstruovaný byt 3+kk + komora, celkem 77,1 m², sklep 3,2 m², ul. Československé armády 363, Odolena Voda. Byt prošel velmi vkusnou nadstandardní kompletní rekonstrukcí, obě ložnice na severní stranu poskytují kouzelný výhled do krajiny, obývací pokoj s kuchyňskou částí jsou orientovány na jih.

Byt se nachází ve 3. patře (4 NP) zatepleného panelového domu. V domě je výtah a kočárkárna.

Dispozice bytu: prostorná vstupní hala (vestav. skříň a botník), velký obývací pokoj s výstupem na slunnou lodžii a kuchyňským koutem (nová luxusní kuchyňská linka, indukční deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, vestavěná lednice s velkým mrazákem, dále je v pokoji držák na televizi), dvě ložnice, koupelna (sprchový kout, vana, umyvadlo a místo na pračku i sušičku), samostatné WC (toaleta, umyvadlo + sprška) a komora 2,7 m². Ve všech pokojích jsou zástrčky na internet a společnou TV anténu.

Ohřev ústředního topení a teplé vody je zajištěn dálkově. V bytě jsou položeny nové vinylové podlahy a dlažba. V bytě je domácí telefon – vrátný a již zmiňovaná společná televizní anténa. Možnost internetu od Forte NET nebo O2 Telefónica.

Bezproblémové parkování před domem, veškerá občanská vybavenost v blízkosti bytu - pošta, lékaři, supermarket Penny, obchody, kadeřnictví, posilovna, restaurace, hřiště, školy i školky, sportovní hala. Na metro Kobylisy autem 15 minut. Nedaleko bytu autobusy číslo: 373 (Praha, Kobylisy), 658, 370, 372, 663, 657, 374.

Odolena Voda je hezké město v okrese Praha-východ, ve kterém žije přibližně 5 900 obyvatel. Leží při dálnici D8, 16 km severně od centra Prahy, 7 km východně od Kralup nad Vltavou a 8 km západně od Neratovic.



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

