Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Prodej stavebního pozemku 1113 m2, ul. Cirkusová, Praha 9 - Horní Počernice.







Lokalita:

Praha 20, Cirkusová

Cena

13 356 000 Kč

Číslo nabídky

N61412

Popis

Prodej stavebního pozemku 1113 m2, ul. Cirkusová, Praha 9 - Horní Počernice.

Jedná se o mírně skloněný pozemek, obdélníkového tvaru, využití OB - čistě obytné plochy, který je přístupný z asfaltové komunikace. Inženýrské sítě na pozemku (vodovod, kanalizace) v silnici (plyn, elektřina a telefon). Strany pozemku cca 48m x 25m.

Pozemek je momentálně zatravněn, plot ze tří stran. Ze tří stran obydlen a naproti pozemku přes ulici bude nejspíše zastavěný v budoucnu rodinnými domy. Pozemek se nachází v zástavbě rodinných domů. V okolí asfaltové chodníky a veřejná osvětlení.

Horní Počernice jsou pražská městská čtvrť a katastrální území totožné s územím městské části Praha 20. Leží v městském obvodu Praha 9, na východním okraji Prahy při silnici na Poděbrady. Do 31. prosince 2001 se městská část nazývala Praha-Horní Počernice. V letech 1969-1974 byly Horní Počernice městem. Žije zde přibližně 15.000 obyvatel.

Občanská vybavenost v Horních Počernicích (obchody Albert, Lidl 2x, restaurace, cukrárny, pošta, základní školy a Gymnázium, základní škola a mateřské školy, lékárny a ordinace praktických, dětských a odborných lékařů, veterinární stanice, fotbalové hřiště, sportovní hřiště, tělocvičny atd. - obecně velký prostor pro sportování, nedaleko domu Cyklostezka do Zelenče)

Dopravní dostupnost (bus směr metro Černý Most či Zeleneč nebo Újezd nad Lesy 262 a 253), v Horních Počernicích je i stanice vlaku, směr Praha nebo Nymburk, sjezd na dálnici směr Mladá Boleslav či Hradec Králové.



Jiří Novák

777 276 667

novak@soccer-reality.cz