

Prodej bytu u Fakultní nemocnice 1+kk, 30 m2, Hradec Králové - ul. Akademika Heyrovského.



Energetická náročnost **D**



Lokalita:

Hradec Králové, Akademika Heyrovského

Cena

1 490 000 Kč

Číslo nabídky

N58165

Popis

K prodeji nabízíme velmi pěkný slunný byt v osobním vlastnictví 1+kk o rozloze 30 m2, který se nachází v 8. NP devítipodlažního panelového domu s výtahem v blízkosti centra Hradce Králové v ul. Akademika Heyrovského. Dispozice: kuchyňský kout, pokoj, koupelna s WC. Jedná se o bezbariérový byt se změněnou dispozicí, obývací prostor zvětšen přebudováním kuchyňské linky, která je umístěna v chodbičce při vstupu. Zděné jádro, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem s koupelnovou skříňkou a toaletou. Kuchyňská linka vybavena el. varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a odsavačem par. V pokoji ve tvaru L je vybudované spaní v patře. Byt je nabízen včetně vybavení (pohovka, barový stůl, skříň, pracovní stůl se židlemi, 2x křesla). Orientace bytu na jiho-západ, velká plastová okna se žaluziemi a nádherným výhledem na město a okolí. Nízké provozní náklady, vytápění dálkové (Opatovice), vhodné jako investice. K bytu náleží společná komora (sušárna) na patře, v suterénu domu je kolárna, 2x výtah. Kompletní občanská vybavenost v místě, MHD, v těsné blízkosti Fakultní nemocnice, Univerzita Hradec Králové, Farmaceutická fakulta a centrum města. Parkování u domu zdarma. Ihned k dispozici.



**Tereza
Peřinová**

☎ 602 619 944

✉ t.perinova@soccer-reality.cz

