

Prodej bytu 1+1+ ložnice, celkem 58 m2, ulice U Radnice, Odolena Voda



Energetická náročnost C



Lokalita:

Odolena Voda, U Radnice

Číslo nabídky

N57243

Cena

2 300 000 Kč

Cena včetně právních služeb,
úschovy peněz a provize RK

Popis

Prodej hezkého světlého bytu 1+1+ ložnice, celkem 58 m2, ulice U Radnice, Odolena Voda, Praha-východ. Jedná se o byt v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou, který se nachází ve třetím patře (4 NP) cihlového domu s výtahem. Dům byl postaven v roce 2004 a nečekají ho žádné opravy. K dispozici je společná sušárna, kočárkárna a společná TV anténa. Velikost bytu je 50,9 m2 + ložnice 4,7 m2 + sklep 2 m2. Dispozice bytu tvoří obývací pokoj (21,2 m2), kuchyň s jídelnou (13,29 m2), šatna (2,57 m2), WC - koupelna s vanou (4 m2) a prostorná předsíň. Okna i ložnice jsou na jihozápad. Topení ústřední dálkové. Možnost internetu a kabelové TV. Měsíční poplatky činí 3.220,- Kč + elektřina. Parkování před domem. Ideálně stěhování do bytu po 1.5.2018. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti bytu - pošta, lékaři, potraviny, obchody, kadeřnictví, posilovna, restaurace, hřiště, školy i školky, OC Letňany 18 min. Na metro Kobylisy autem 15 minut.

Odolena Voda je město v okrese Praha-východ, ve kterém žije přibližně 5 900 obyvatel. Leží při dálnici D8, 16 km severně od centra Prahy, 7 km východně od Kralup nad Vltavou a 8 km západně od Neratovic. Katastrální území obce má rozlohu 11,23 km2. Jsme tu pro vás 7 dní v týdnu.



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

