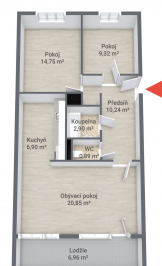


## Prodej bytu 3+kk/L/S, 78 m2, ulice Brdlíkova, Praha 5 – Motol.



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

**Praha 5, Brdlíkova**

Číslo nabídky

**N56642**

Cena

**4 660 000 Kč**

včetně provize RK, poplatky 1500,- +  
energie

Popis

Prodej bytu 3+kk/L/S, 78 m2, ulice Brdlíkova, Praha 5 – Motol. Jedná se o původní byt, který se nachází ve 3. podlaží pětipodlažního panelového domu po rekonstrukci. V roce 2009 proběhla na domě rekonstrukce – nový výtah, fasáda, nástavba, stoupačky a plastová okna. Byt je v osobním vlastnictví a je tedy možné ho financovat hypotečním úvěrem. Dva pokoje jsou samostatné. Obývací pokoj (20,85 m2) se vstupem na zasklenou lodžii (6,96 m2) a s kuchyňským koutem (6,9 m2) je orientován na jih. Dva pokoje (14,75 a 9,32 m2) na sever. Předstíh (10,24 m2). Koupelna (2,9 m2) je s vanou a WC je samostatné (0,89 m2). Dále k bytu náleží sklep (4,2 m2) a komora na patře (0,8 m2). Vytápění plynové, v bytě se nachází vlastní plynový kotel. Byt je v původním stavu a je tedy připraven k rekonstrukci podle Vašich představ. Možnost internetu a kabelové TV. Parkování před domem na modrých či fialových zónách. Sídliště Homolka, kde se byt nachází, nabízí veškerou občanskou vybavenost – základní i mateřská škola, supermarket, restaurace, lékárna a nemocnice Motol. Dobrá dostupnost MHD – tramvajová zastávka Poštovka, autobusová zastávka Sídliště Homolka (bus č. 167) a nedaleko se nachází stanice metra „A“ nemocnice Motol.



**Zdeněk  
Turek**

☎ 775 256 550

✉ [turek@soccer-reality.cz](mailto:turek@soccer-reality.cz)

